

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Wołczyna ogłasza I oraz II ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Gminy Wołczyn, wolnych od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu **15 listopada 2024r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro.

- 1) **godz. 9⁰⁰** – II przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 53/27 o pow. 0,0799 ha w Wołczynie, klasoużytek R IVb, KW nr OP1U/00073787/2. W planie tereny oznaczone symbolem MW, MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, na terenie działki zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr 5
cena wywoławcza: 80 000,00 zł netto, wadium: 8 000,00 zł,
- 2) **godz. 10⁰⁰** – II przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 53/26 o pow. 0,0796 ha w Wołczynie, klasoużytek R IVb, KW nr OP1U/00073787/2. W planie tereny oznaczone symbolem MW, MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, na terenie działki zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr 5
cena wywoławcza: 80 000,00 zł netto, wadium: 8 000,00 zł,
- 3) **godz. 11⁰⁰** – I przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 97/7 o pow. 0,1139 ha w Brynicy, klasoużytek R V, KW nr OP1U/00041539/6. Wieś Brynica nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość stanowi nieużytkowany grunt rolny.
cena wywoławcza: 16 000,00 zł netto, wadium 1 600,00 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu na sprzedaż działek nr 53/26 oraz 53/27 w Wołczynie zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 11 listopada 2024 roku**. Za zachowanie terminu wnieścia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu w dniach od 11 października 2024 roku do 15 listopada 2024 roku zostało zamieszczone na łamach NTO, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu www.wolczyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolczyn.pl i na tablicach ogłoszeń na terenie miasta.

Dodatkowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek