

ZARZĄDZENIE NR^{48/2024}
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 i 156 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 3 czerwca 2025 roku.

§ 4. Wykazy, o których mowa w § § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 48/2024
Burmistrza Wołczyna
z dnia 28 czerwca 2024 r.

WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej

| km – nr działki | Powierzchnia użytki | nr KW – obciążenia | Położenie | Przeznaczenie w planie | Cena gruntu brutto |
|-----------------|---------------------|--|---|---|--------------------|
| 320/203 | 0,0582 ha Dr | OP1U/00041708/2 – bez obciążeń i zobowiązań | Szum, działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania warunków nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 321/101 oraz 322/129 nr KW OP1U/00096679/9 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego tereny oznaczone symbolem MN-obszary mieszkaniowo - usługowe oraz R - obszary użytków rolnych | 5 500,00 zł |

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 28 czerwca roku do 19 lipca 2024 roku. Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 9 sierpnia 2024 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Dodatkowe informacje dot. sprzedawanej działki można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek